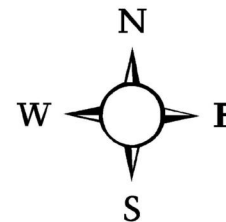


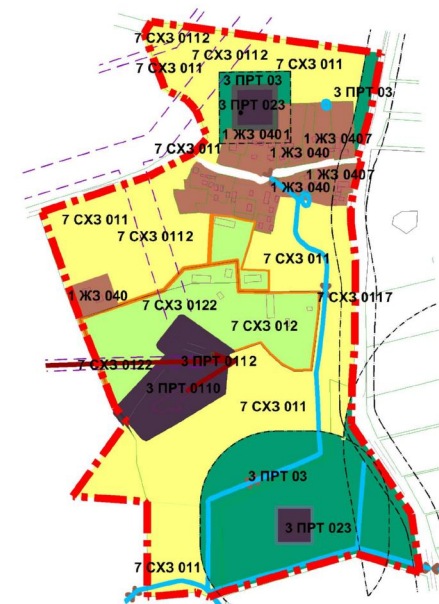
Правила землепользования и застройки в МО "Кубановское сельское поселение"

Карта градостроительного зонирования пос.Юдино
М 1: 10 000



Условные обозначения:

- Граница пос.Юдино
- Граница образованных земельных участков
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Жилые зоны (1 ЖЗ)**
- 1 ЖЗ 040** - зоны застройки индивидуальными жилыми домами - обычной степени комфортности
- Общественно-деловые зоны (2 ОДЗ)**
- 2 ОДЗ 020** - зоны (территории) объектов дошкольного, начального общего и среднего образования;
- зоны (территории) объектов здравоохранения и соцобеспечения
- Производственная зона, зоны инженерных, коммунальных и транспортных инфраструктур (3ПРТ)**
- 3 ПРТ 0110** - зоны (территории) для размещения производственных с различными нормативами воздействия на окружающую среду и коммунальных объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли - источников вредного воздействия на окружающую среду с санитарно-защитной зоной не более 50 м (5-го класса опасности)
- 3 ПРТ 023** - зоны (территория) объектов инженерной инфраструктуры, объектов производственно-складского, коммунального и коммунально-складского назначения
- территории линейных объектов инженерной инфраструктуры
- 3 ПРТ 026** - зона улично-дорожной сети населённых пунктов с линейными объектами инженерной инфраструктуры
- 3 ПРТ 03** - зоны (территории) санитарно-защитного озеленения
- Зоны сельскохозяйственного использования (7 СХЗ)**
- 7 СХЗ 011** - зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, земли, занятые многолетними насаждениями
- 7 СХЗ 012** - зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения



Примечания:

- 1) Маркерровка зон градостроительного регламентирования застройки, попадающих под действие особых условий использования территории обозначается последней цифрой кода, совпадающей со следующей нумерацией особых условий использования территорий:
 - 0 - отсутствие в подзоне особых условий использования территорий;
 - 1 - санитарно-защитные зоны;
 - 2 - охранные зоны транспортных и инженерных коммуникаций;
 - 7 - придорожные полосы автомобильных дорог
- 2) * - территориальная зона, попадающая под действие более чем одного особого условия использования территории (см. карта зон с особыми условиями территории)

Заказчик: Администрация МО "Кубановское сельское поселение"

Год выпуска: 2012

Инв. № _____
Экз. № _____

Масштаб
1: 10 000

Должн-ть	Фамилия	Подпись	Документация по градостроительному зонированию МО "Кубановское сельское поселение" Гусевского района Калининградской области			
Рук. проекта	Мезей О. В.					
ГАП	Фильчакова О. Н.		Правила землепользования и застройки в МО "Кубановское сельское поселение"	стадия	лист	листов
Инженер	Андреева В.Н.			ПЗЗ		
			Карта градостроительного зонирования пос. Юдино	ООО "НИКОР ПРОЕКТ"		