

Заключение от 11.12.2018 г.

О результатах публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения ул. Профессора Попова с пересечением автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Советск-Гусев с 64 км + 300 м по 64 км + 800 м» города Гусева Калининградской области»

В соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 31 Правил землепользования и застройки МО «Гусевское городское поселение», утвержденных решением районного Совета депутатов МО «Гусевский муниципальный район» от 27.07.2011 г. № 85, на основании постановления главы МО «Гусевский городской округ» от 06.11.2018 г. № 23 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения ул. Профессора Попова с пересечением автомобильной дороги общего пользования регионального значения Советск-Гусев с 64 км. + 300 м. по 64 км. + 800 м. города Гусева Калининградской области» в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, организованы и **11 декабря 2018 года** проведены публичные слушания по вышеуказанному проекту.

В целях доведения до населения информации о проекте планировки управлением архитектуры и градостроения администрации МО «Гусевский городской округ» опубликовано в газете «За доблестный труд» от 10.11.2018 г. № 88 (8389) постановление главы МО «Гусевский городской округ» от 06.11.2018 г. № 23 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения ул. Профессора Попова с пересечением автомобильной дороги общего пользования регионального значения Советск-Гусев с 64 км. + 300 м. по 64 км. + 800 м. города Гусева Калининградской области» и оповещение о проведении публичных слушаний.

В сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Гусевский городской округ» (www.admgusev.ru) в разделе «Главная/Город/Градостроительство, недвижимость и зем. Ресурсы/Публичные слушания» также размещены:

- постановление главы МО «Гусевский городской округ» от 06.11.2018 г. № 23;
- оповещение о проведении публичных слушаний;
- графическая и текстовая части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного

значения ул. Профессора Попова с пересечением автомобильной дороги общего пользования регионального значения Советск-Гусев с 64 км. + 300 м. по 64 км. + 800 м. города Гусева Калининградской области».

Информационные материалы по теме публичных слушаний также представлены на экспозициях в здании администрации МО «Гусевский городской округ» по адресу: г. Гусев, ул. Ульяновых, 8, 3-й этаж, кабинет 301.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний:

- в письменной форме в администрации МО «Гусевский городской округ» (каб. 301) в срок до 13-00 11.12.2018 г.;

- посредством записи в книге учета посетителей экспозиций проекта в срок до 13-00 11.12.2018 г.;

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

В период работы экспозиции предложения и замечания в письменной форме или посредством внесения записей в журнал учета посетителей экспозиции не поступили.

Публичные слушания состоялись с участием представителей управления архитектуры и градостроения администрации муниципального образования «Гусевский городской округ».

Граждане на публичных слушаниях не присутствовали.

В ходе публичных слушаний были рассмотрены графические проектные материалы, представленные разработчиком ОАО «Калининградпромпроект», представлена информация о планируемом развитии территории.

Проект планировки территории разработан на основании постановления администрации МО «Гусевский городской округ» от 04.06.2018 г. № 542 «О разработке проекта планировки с проектом межевания в его составе территорий, предусматривающих размещение линейного объекта «Реконструкция пересечения автомобильной дороги общего пользования «Советск-Гусев с 64 км + 300 м по 64 км + 800 м» с ул. Профессора Попова г. Гусева Калининградской области» (с внесенными изменениями пост. от 09.06.2018 г. № 556, 25.07.2018 г. № 724), в соответствии с заданием на разработку документации, требованиями градостроительного и земельного законодательства Российской Федерации.

Проектом установлены проектные красные линии территории общего пользования, определяющие границы размещения линейного объекта – ул. Профессора Попова с пересечением автомобильной дороги Советск-Гусев (в рамках реконструкции), а также тротуара и велосипедной дорожки.

Проектом межевания территории в составе указанной документации по планировке территории предусмотрено образование земельных участков под реконструируемым объектом, а также определены границы изменяемых земельных участков для размещения линейного объекта.

В ходе проведения публичных слушаний на все поступившие вопросы членов комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний сотрудниками администрации даны разъяснения по проектной документации.

Публичные слушания по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения ул. Профессора Попова с пересечением автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Советск-Гусев с 64 км + 300 м по 64 км + 800 м» города Гусева Калининградской области», подготовлены и проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Учитывая вышеизложенное, администрация муниципального образования «Гусевский городской округ» направляет в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области протокол и заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения ул. Профессора Попова с пересечением автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Советск-Гусев с 64 км + 300 м по 64 км + 800 м» города Гусева Калининградской области» для принятия решения об утверждении проектной документации.

Приложение:

- протокол публичных слушаний от 11.12.2018 г. на 5 л.

Председатель комиссии по подготовке
и проведению публичных слушаний

Т.А. Александрина