

"УТВЕРЖДАЮ"

Начальник управления ЖКХ
и коммунальной инфраструктуры
В.А. Барашков

" " " 2021 г.
Администрация
МО "ГГО" (подпись)



ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ

№ 01 от «14» января 2021 года

Кому: Начальнику Михайловского территориального отдела Круцану А.А., Калининградская область, Гусевский район, пос. Фурманово, ул. Правобережная, вблизи дома № 7.
(наименование застройщика, собственника, арендатора, пользователя, почтовый индекс и адрес)

Настоящим разрешается производить работы: обрезка/спил ветвей зеленых насаждений (деревьев)
(наименование работ)

на земельном участке, расположенном: Калининградская обл., Гусевский район, пос. Фурманово, ул. Правобережная, вблизи дома № 7.
(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

Основание выдачи порубочного билета: акт о необходимости обрезки зеленых насаждений в целях предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций № 01 от 14.01.2021 г., акт обследования зеленых насаждений № 01 от 14.01.2021 г., с приложением подеревной съемки и перечетной ведомости № 01 от 14.01.2021 г.

Оплата компенсационной стоимости: не предусмотрено.

В соответствии с подеревной съемкой и перечетной ведомостью разрешается:

вырубить	<u>2 (два)</u>	шт. деревьев
	(указывается количество числом и прописью)	шт. кустарников
обрезать	<u>3 (три)*</u>	шт. деревьев
	(указывается количество числом и прописью)	шт. кустарников
сохранить	<u>-----</u>	шт. деревьев
	(указывается количество числом и прописью)	шт. кустарников

Условия компенсационного озеленения: не предусмотрено

Место вывоза срубленных зеленых насаждений и порубочных остатков: территория АО «Утилизация мусора» - Гусевский р-н, п. Жаворонково.

Договор с организацией - производителем не предусмотрен.

Дату начала работ по вырубке зеленых насаждений сообщить в администрацию муниципального образования "Гусевский городской округ" не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до назначенного срока.

Работы проводить с соблюдением правил техники безопасности, пожарной безопасности.

Срок действия порубочного билета: 1 год

Неотъемлемой составной частью порубочного билета является копии перечетной ведомости и подеревной съемки, заверенные в установленном порядке.

Порубочный билет получил

С. С. Сидоров 15.01.21
(должность, организация, Ф.И.О., подпись, телефон)

Информацию о выполнении работ сообщить в администрацию МО «Гусевский городской округ» в течение 5 (пяти) рабочих дней после завершения работ.

Порубочный билет закрыт на основании акта освидетельствования места вырубки (сноса) зеленых насаждений № от " " 20 года.

Дополнительные условия: (*) -произвести обрезку ветвей.

Формовочная обрезка проводится с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты растений, достижения равномерного расположения скелетных ветвей.

п. 3.1.4 Приказа Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации».

"УТВЕРЖДАЮ"
Председатель комиссии
по учету и вырубке (сносу)
зеленых насаждений и компенсационному
озеленению на территории муниципального
образования "Гусевский городской округ"
начальник управления ЖКХ и коммунальной
инфраструктуры В.А. Барашков

" " _____ 2021 г.



АКТ
о необходимости обрезки зеленых насаждений в
целях предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций
№ 01 от «14» января 2021 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории муниципального образования "Гусевский городской округ" в составе:
Заместителя председателя: начальника ГО и ЧС - И.И. Ольшанского;

членов комиссии:

Специалист I категории отдела строительства и эксплуатации управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры А.В. Иванькова;

Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота» Н.А. Дегтярева.

по заявлению: Начальника Михайловского территориального отдела Круцана А.А., Калининградская область, Гусевский район, пос. Фурманово, ул. Правобережная, вблизи дома № 7
(наименование заявителя, почтовый адрес)

по результатам оперативного обследования:

проведено обследование земельного участка, расположенного: Калининградская обл., Гусевский р-н, пос. Фурманово, ул. Правобережная, вблизи дома № 7

В результате обследования установлено, что на земельном участке произрастают зеленые насаждения следующего видового, породного состава и состояния:

№п/п	№ на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Состояние
1	1	Береза	Удовлетворительное
2	2	Ясень	Неудовлетворительное
3	3	Тополь	Удовлетворительное
4	4	Тополь	Удовлетворительное
5	5	Ясень	Неудовлетворительное

Состояние и иные характеристики данных зеленых насаждений могут привести к аварийной ситуации.

Комиссия считает возможным выдать порубочный билет в целях предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций.

Все работы должны производиться в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

Заместитель председателя комиссии:

начальник отдела ГО и ЧС _____

И.И. Ольшанский

Члены комиссии:

Специалист I категории отдела
строительства и эксплуатации управления
ЖКХ и коммунальной инфраструктуры _____

А.В. Иванькова

Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота» _____

Н.А. Дегтярева

"УТВЕРЖДАЮ"
Председатель комиссии
по учету и вырубке (сносу)
зеленых насаждений и компенсационному
озеленению на территории муниципального
образования "Гусевский городской округ"
начальник управления ЖКХ и коммунальной
инфраструктуры В.А. Барашков

" " _____ 2021 г.



АКТ
обследования зеленых насаждений
№ 01 от «14» января 2021 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории муниципального образования "Гусевский городской округ" в составе:

Заместителя председателя комиссии: начальник отдела ГО и ЧС – И.И. Ольшанский;
членов комиссии:

Специалист I категории отдела строительства и эксплуатации управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры А.В. Иванькова;

Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота» Н.А. Дегтярева.

по заявлению: Начальника Михайловского территориального отдела Круцана А.А.
(наименование заявителя, почтовый адрес)

по результатам оперативного обследования земельного участка по адресу:
Калининградская область, Гусевский р-н, пос. Фурманово, ул. Правобережная, вблизи дома № 7.

В результате проведенного обследования установлено, что на земельном участке произрастают зеленые насаждения, указанные в подеревной съемке и перечетной ведомости, являющихся приложением к настоящему акту.

Видовой, породный состав, состояние и иные характеристики зеленого насаждения соответствуют приведенным в прилагаемой перечетной ведомости.

Комиссия считает возможным выдать порубочный билет заявителю.

Заместитель председателя комиссии:
начальник отдела ГО и ЧС _____

И. И. Ольшанский

Члены комиссии:

Специалист I категории отдела
строительства и эксплуатации управления
ЖКХ и коммунальной инфраструктуры _____

А.В. Иванькова

Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота» _____

Н.А. Дегтярева

4	4	Тополь	111	III	-	-	удовлетворительное	обрезать	Необходимо провести формовочную обрезку ветвей с целью уменьшения парусности кроны и исключения ветровала.
5	5	Ясень	29	I	-	-	неудовлетворительное	вырубить	Дерево, имеет дуллистый ствол. Может упасть на пешеходную зону, что влечет причинение вреда здоровью жильцов и прохожих, а также осуществление вырубки зеленых насаждений, в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний от здания

Заместитель председателя комиссии: начальник отдела ГО и ЧС

Комиссия:

И.И. Ольшанский

Специалист I категории отдела строительства и эксплуатации управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры А.В. Иванькова

Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота»

Н.А. Дегтярева

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории муниципального образования "Гусевский городской округ" начальник управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры В.А.Барашков М.П.



Перечетная ведомость зеленых насаждений № 01
от "14" января 2021 года
на земельном участке, расположенном по адресу:

Калининградская область, Гусевский район, пос. Фурманово, ул. Правобережная, вблизи дома 7.

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

№ п/п	№ на поперечной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м), см	Номер группы	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников	Площадь газонов, м ²	Характеристика состояния зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)	Примечание
1	1	Береза	41	II	-	-	удовлетворительное	обрезать	Необходимо провести формовочную обрезку ветвей с целью уменьшения парусности кроны и предотвращения падения ветвей на линии электропередач.
2	2	Ясень	30	I	-	-	неудовлетворительное	вырубить	Дерево, имеет засохший ствол. Может упасть на пешеходную зону, что влечет причинение вреда здоровью жильцов и прохожих, а также осуществление вырубки зеленых насаждений, в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний от здания
3	3	Тополь	102	III	-	-	удовлетворительное	обрезать	Необходимо провести формовочную обрезку ветвей с целью уменьшения парусности кроны и предотвращения падения ветвей на линии электропередач.

Фото-таблица
(подеревная съёмка)
зеленых насаждений.

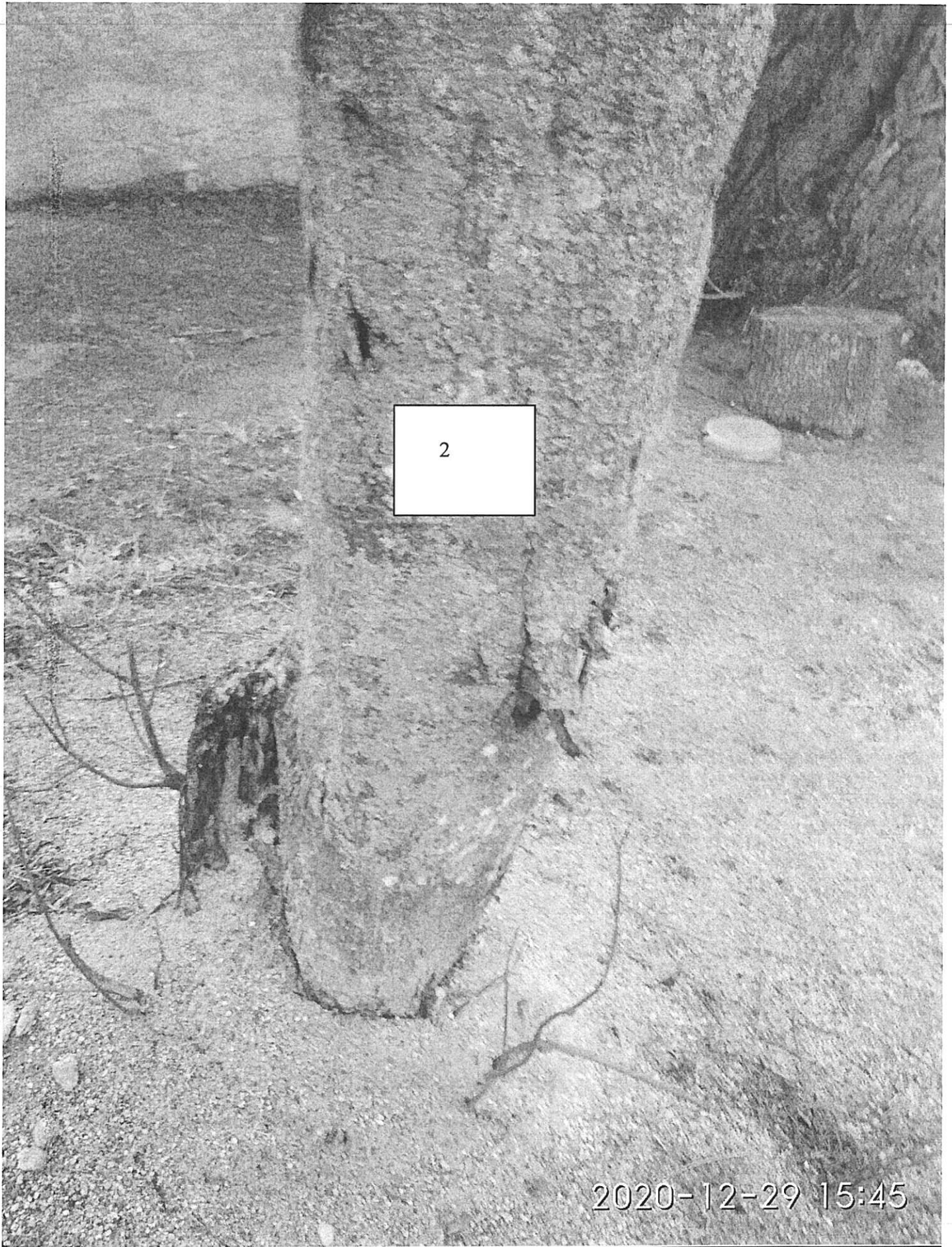
Калининградская область, Гусевский район, пос. Фурманово, ул. Правобережная, вблизи дома № 7





3

2020-12-29 15:44

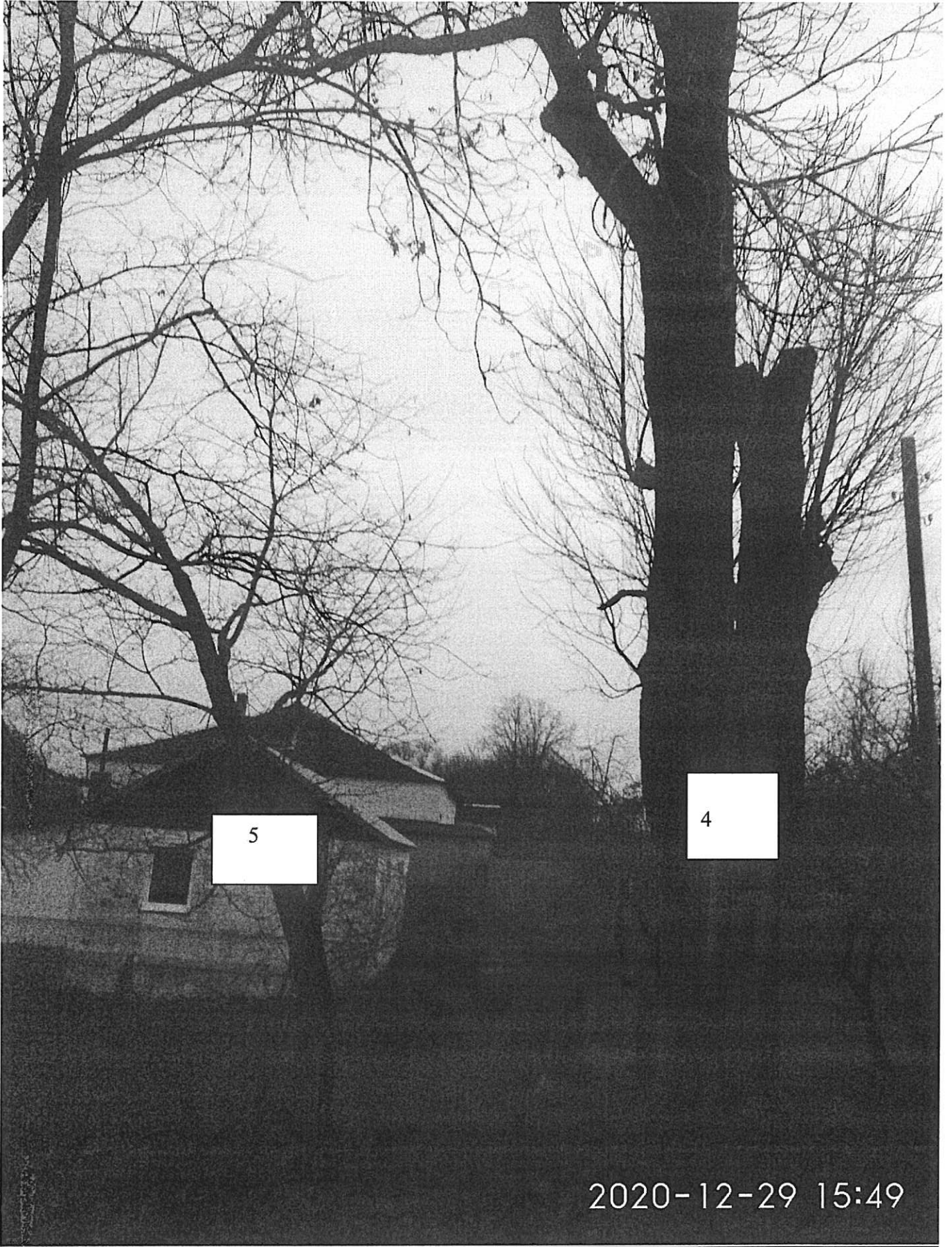


2

2020-12-29 15:45



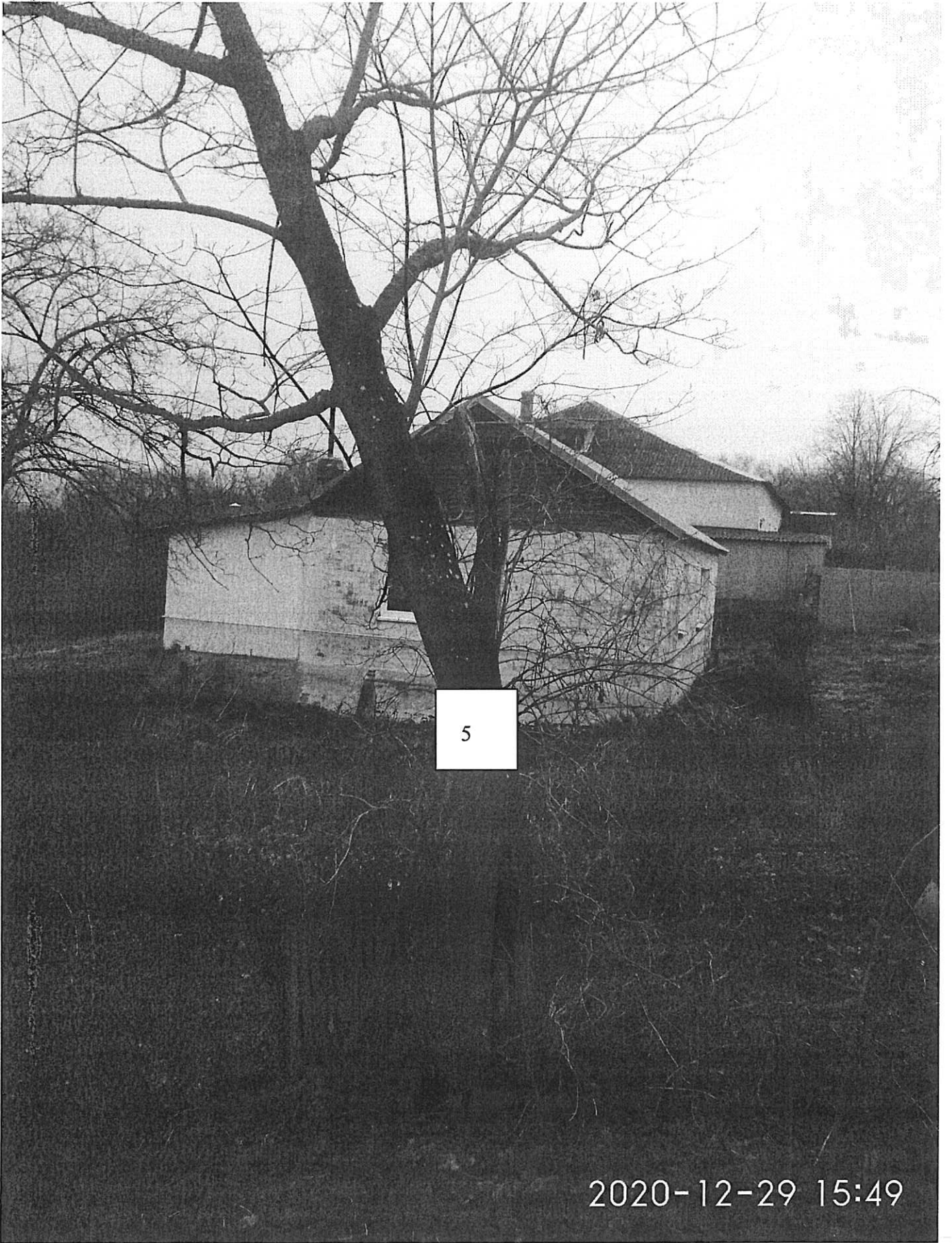
2020-12-29 15:46



5

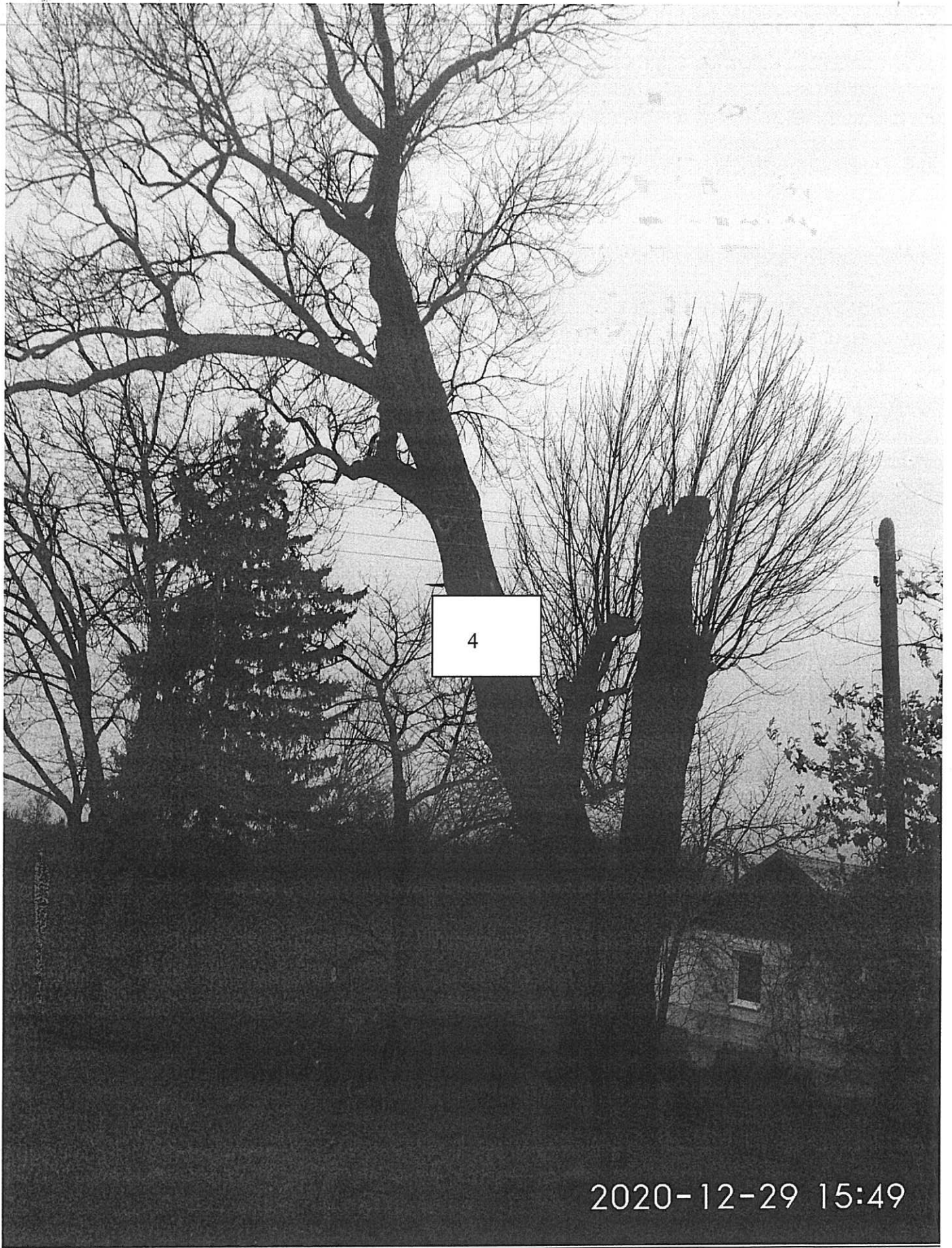
4

2020-12-29 15:49



5

2020-12-29 15:49



4

2020-12-29 15:49

Филиал Федерального государственного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.01.2021, поступившего на рассмотрение 13.01.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791				
Кадастровый номер: 39:04:320002:94				
Номер кадастрового квартала: 39:04:320002				
Дата присвоения кадастрового номера: 01.02.2011				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют				
Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Гусевский район, пос. Фурманово, ул. Правобережная дом №7.				
Площадь, м2: 997 +/- 22				
Кадастровая стоимость, руб.: 351821.36				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 39:04:320002:106				
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют				
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют				
Категория земель: Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования: занят многоквартирным жилым домом и территорией для его обслуживания, для многоэтажной застройки				
Сведения о кадастровом инженере: данные отсутствуют				
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют				

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791	Всего листов выписки: 15	
Кадастровый номер:	39:04:320002:94	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 39:04-6.565 от 11.11.2020, вид/наименование: Охранная зона пункта государственной нивелирной сети I класса 2203, марка, тип 144, тип: Охранная зона геодезического пункта, дата решения: 29.10.2020, номер решения: 18-06/18758, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, кадастра и картографии по Калининградской области, кадастра и картографии по Калининградской области, дата решения: 28.10.2020, номер решения: ZoneToGKN_0С6ЕС751-328С-4210-8950-BD67800728FВ, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, кадастра и картографии по Калининградской области Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 39:04-6.571 от 11.11.2020, вид/наименование: Охранная зона пункта государственной нивелирной сети I класса 1514, ст.рп., тип 143, тип: Охранная зона геодезического пункта, дата решения: 29.10.2020, номер решения: 18-06/18758, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, кадастра и картографии по Калининградской области, кадастра и картографии по Калининградской области, дата решения: 27.10.2020, номер решения: P/45, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области, кадастра и картографии по Калининградской области, кадастра и картографии по Калининградской области, дата решения: 28.10.2020, номер решения: ZoneToGKN_0477139D-057A-4a76-905E-759D660C6284, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 4
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 15	
13 января 2021 г. № КУВИ-001/2021-1384791	
Кадастровый номер: 39:04:320002:94	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

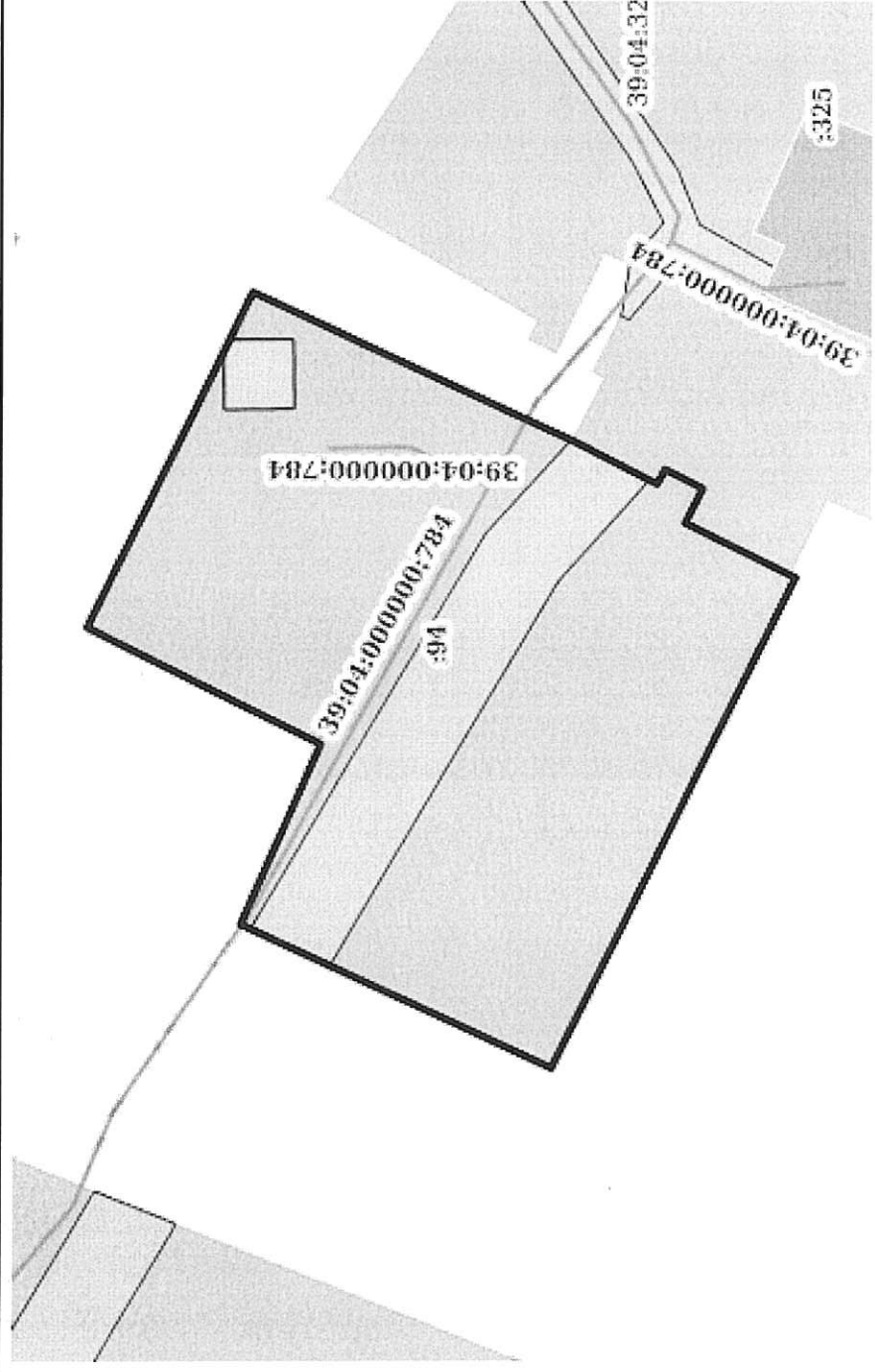
Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист №4 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791	39:04:320002:94		
Кадастровый номер:	39:04:320002:94		
Особые отметки:	<p>Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Общая долевая собственность; Размер доли в праве: доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения; Правообладатель: Собственники помещений в многоквартирном доме; Реквизиты документа-основания: Федеральный закон от 24.12.2001 № 189. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 21.08.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 11.11.2020; Реквизиты документа-основания: Письменное обращение от 29.10.2020 № 18-06/18758 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Распоряжение "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети на территории Калининградской области" от 27.10.2020 № Р/45 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 28.10.2020 № ZoneToGKN_0С6ЕС751-328С-4210-8950-BD67800728FB выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 12.11.2020; Реквизиты документа-основания: Письменное обращение от 29.10.2020 № 18-06/18758 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Распоряжение "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети на территории Калининградской области" от 27.10.2020 № Р/45 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 28.10.2020 № ZoneToGKN_0477139D-057A-4a76-905E-759D660C6284 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>		
Получатель выписки:	Китаев Александр Александрович (представитель заявителя), Заявитель: Администрация муниципального образования Гусевский городской округ		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791		Всего листов выписки: 15	
Кадастровый номер:		39:04:320002:94	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791		Всего листов выписки: 15	
Кадастровый номер:		39:04:320002:94	

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	116°7.7'	21.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	204°55.6'	20.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	207°22.7'	5.68	данные отсутствуют	39:04:320002:325	238055, Россия, Калининградская обл, р-н. Гусевский, г. Гусев, ул. Октябрьская, д. 13А, кв. 4
4	1.1.4	1.1.5	116°33.9'	0.98	данные отсутствуют	39:04:320002:325	238055, Россия, Калининградская обл, р-н. Гусевский, г. Гусев, ул. Октябрьская, д. 13А, кв. 4
5	1.1.5	1.1.6	207°17.2'	2.49	данные отсутствуют	39:04:320002:325	238055, Россия, Калининградская обл, р-н. Гусевский, г. Гусев, ул. Октябрьская, д. 13А, кв. 4
6	1.1.6	1.1.7	297°1.0'	2.27	данные отсутствуют	39:04:320002:325	238055, Россия, Калининградская обл, р-н. Гусевский, г. Гусев, ул. Октябрьская, д. 13А, кв. 4
7	1.1.7	1.1.8	206°44.7'	7.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	296°21.3'	31.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	25°2.8'	19.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	113°52.5'	11.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	26°44.1'	15.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 15			
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791			
Кадастровый номер:		39:04:320002:94	

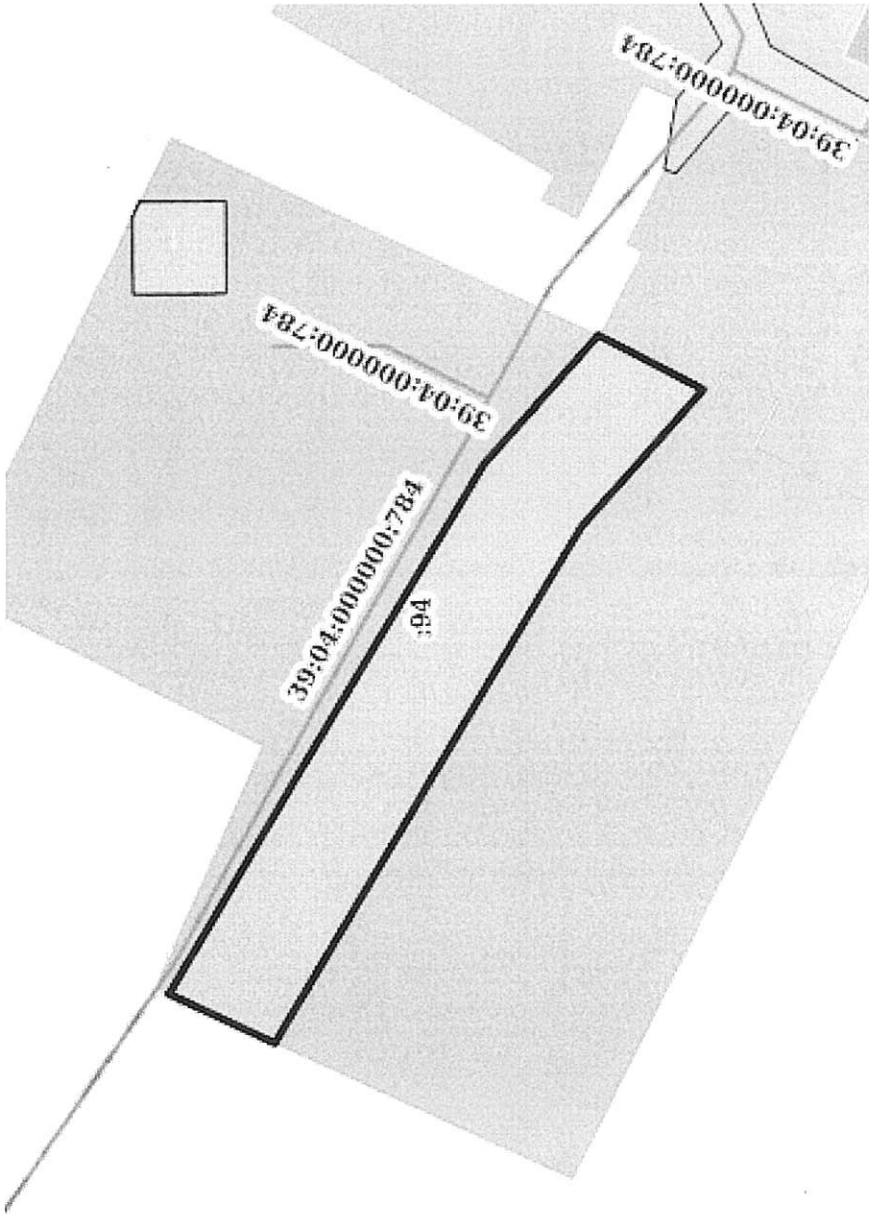
Сведения о характерных точках границы земельного участка					
Система координат 39.1					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	342561.91	1295140.24	-	0.2	
2	342552.35	1295159.73	-	0.2	
3	342534.06	1295151.23	-	0.2	
4	342529.02	1295148.62	-	0.2	
5	342528.58	1295149.5	-	0.2	
6	342526.37	1295148.36	-	0.2	
7	342527.4	1295146.34	-	0.2	
8	342521.03	1295143.13	-	0.2	
9	342535.11	1295114.71	-	0.2	
10	342553	1295123.07	-	0.2	
11	342548.41	1295133.44	-	0.2	
1	342561.91	1295140.24	-	0.2	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

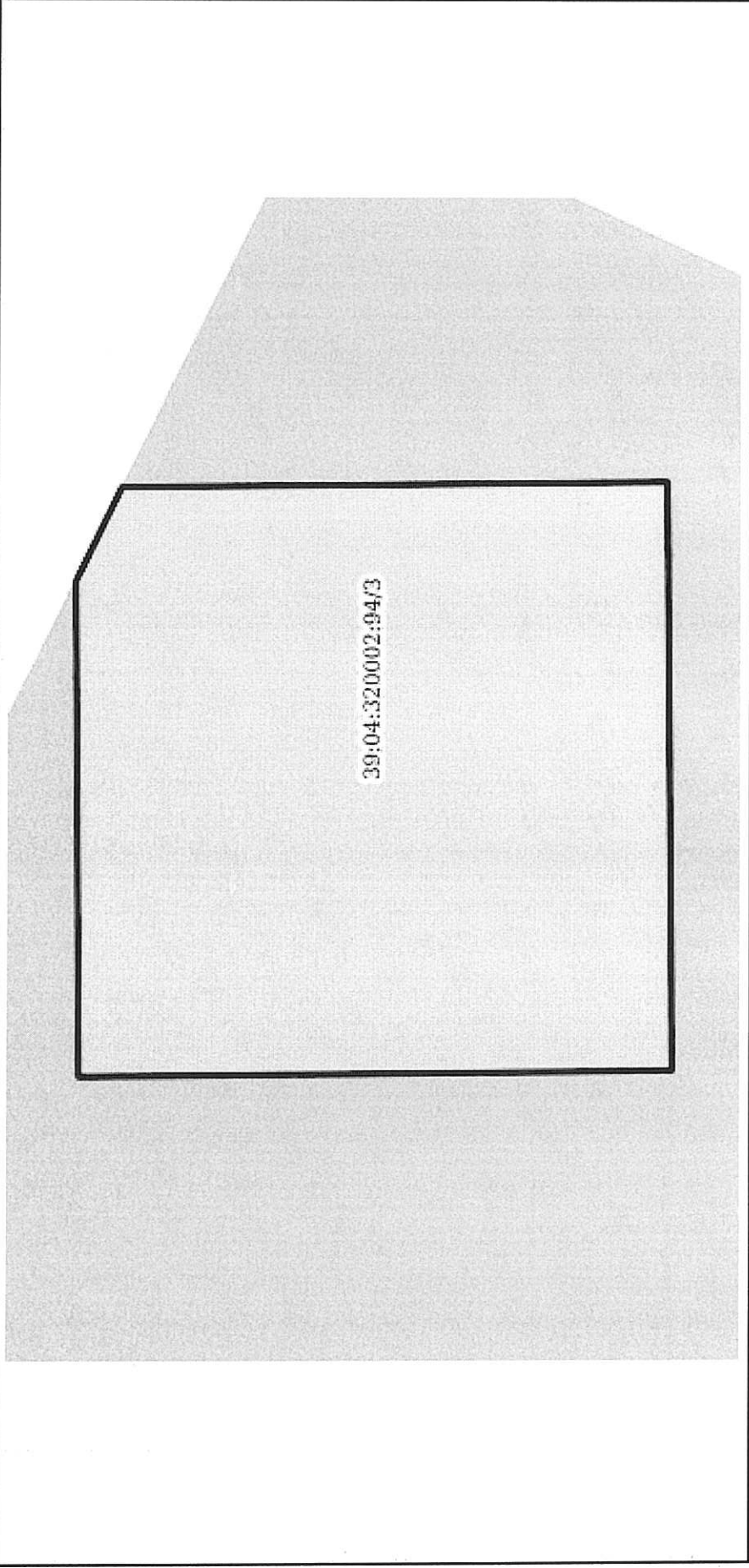
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791			
Кадастровый номер: 39:04:320002.94			

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 39:04:320002:94/1	
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791			
Кадастровый номер: 39:04:320002:94			
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Учетный номер части: 39:04:320002:94/2			



Масштаб 1:40	Условные обозначения:
--------------	-----------------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

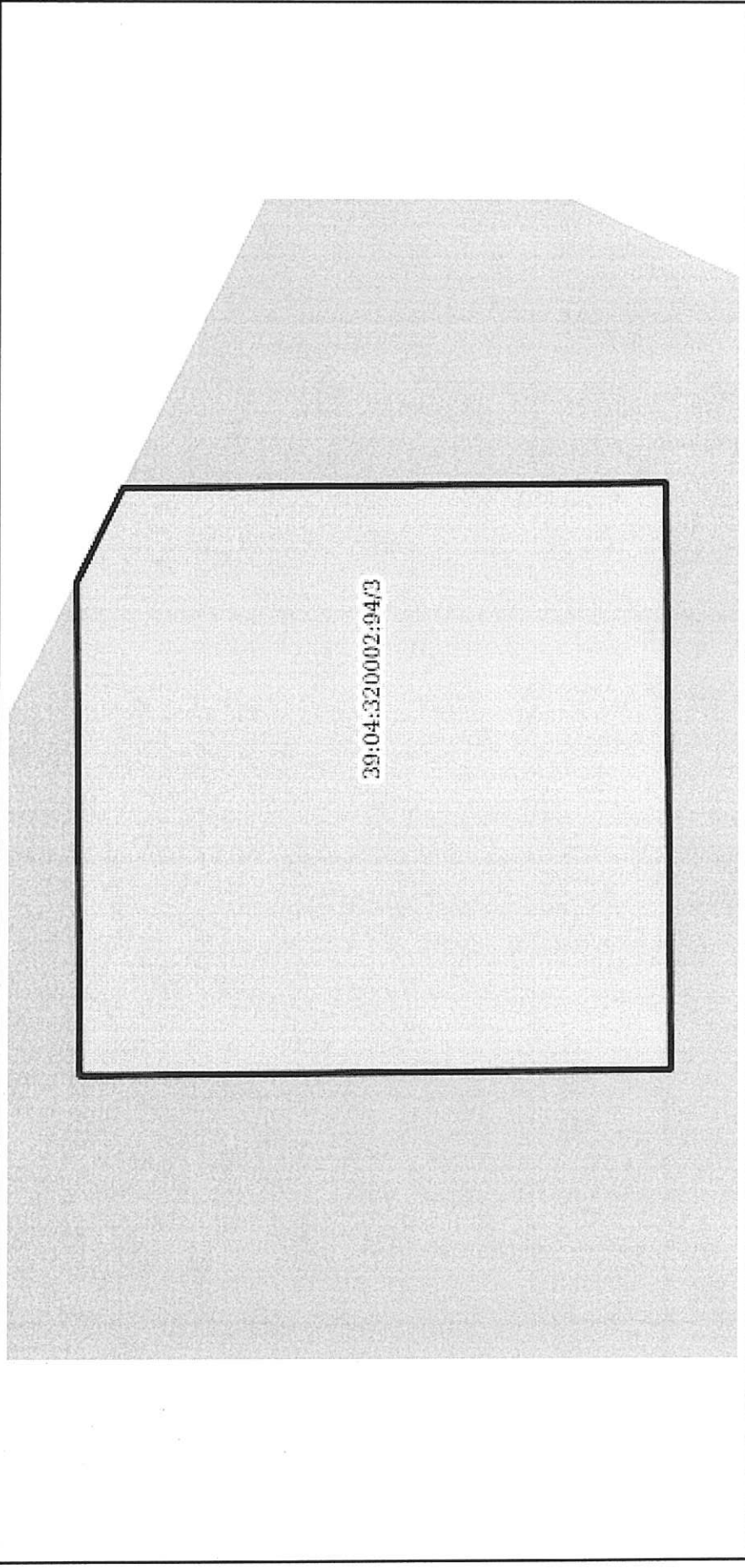
М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 4 Всего листов раздела 4: 3 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 15

13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791
Кадастровый номер: 39:04:320002:94

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 39:04:320002:94/3



Масштаб 1:40 Условные обозначения:

полное наименование должности подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 4.1	Всего листов выписки: 15
Всего листов раздела 4.1: 2		Всего разделов: 7
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791		
Кадастровый номер: 39:04:320002:94		

Учетный номер части	Площадь, м ²	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
39:04:320002:94/1	169	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования : в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 39.04.2.100
39:04:320002:94/2	16	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письменное обращение от 29.10.2020 № 18-06/18758 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Распоряжение "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети на территории Калининградской области" от 27.10.2020 № Р/45 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 28.10.2020 № ZoneToGKN_006EC751-328C-4210-8950-BD67800728FB выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в постановлении Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"; Реестровый номер границы: 39:04-6.565; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона пункта государственной нивелирной сети I класса 2203, марка, тип 144; Тип зоны: Охранная зона геодезического пункта

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 15		
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791		
Кадастровый номер: 39:04:320002:94		
39:04:320002:94/3 16	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Письменное обращение от 29.10.2020 № 18-06/18758 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Распоряжение "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети на территории Калининградской области" от 27.10.2020 № Р/45 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 28.10.2020 № ZoneToGKN_0477139D-057A-4a76-905E-759D660C6284 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в постановлении Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"; Реестровый номер границы: 39:04-6.571; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона пункта государственной нивелирной сети I класса 1514, стр., тип 143; Тип зоны: Охранная зона геодезического пункта</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 4.2	Всего листов выписки: 15
Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791		
Кадастровый номер: 39-04:320002:94		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 39:04:320002:94/1

Система координат МСК39

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	342547.87	1295120.67	-	-
2	342534.72	1295142.96	-	0.2
3	342529.49	1295148.86	-	-
4	342534	1295151.2	-	-
5	342538.9	1295145.72	-	0.2
6	342552.42	1295122.8	-	-
1	342547.87	1295120.67	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3
Всего листов выписки: 15	
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791	
Кадастровый номер: 39:04:320002:94	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:04:320002:94/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	342554.01	1295156.34	-	-
2	342553.7	1295156.98	-	-
3	342550.02	1295157.02	-	-
4	342549.98	1295153.02	-	-
5	342553.98	1295152.98	-	-
1	342554.01	1295156.34	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №3 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего листов выписки: 15
39:04:320002:94		
13 января 2021г. № КУВИ-001/2021-1384791		
Кадастровый номер:		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 39:04:320002:94/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	342554.01	1295156.34	-	-
2	342553.7	1295156.98	-	-
3	342550.02	1295157.02	-	-
4	342549.98	1295153.02	-	-
5	342553.98	1295152.98	-	-
1	342554.01	1295156.34	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.