

*Общество с ограниченной ответственностью «ЦЖИ-Гусев»
Юридический адрес: 238050, г. Гусев, ул. Красноармейская, 17
Почтовый адрес: 238050, г. Гусев, пр-т. Ленина, 41а корпус В/3*

**Информация
предоставляемая в рамках исполнения
постановления Правительства РФ
от 23 сентября 2010 г. № 731.**

**Информация о ценах (тарифах) на коммунальные
ресурсы:**

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Предоставляют услугу	Тариф	Примечание
Отопление. В домах, оборудованных общедомовым прибором учета потребления тепловой энергии:	Гусевский филиал ООО «Калининградоблтоп»	1705,10 руб./Гкал (с НДС)	Постановление главы администрации МО «Гусевское городское поселение» от 20.11.2009г. № 42
Отопление. В домах, не оборудованных прибором учета потребления тепловой энергии	Гусевский филиал ООО «Калининградоблтоп»	48,25 руб./м2/мес. (с НДС)	
Холодное водоснабжение и водоотведение	МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство»	Квартиры, оборудованные приборами учета потребления воды: Водоснабжение – 15,16 руб./м3 (НДС не облагается) Водоотведение – 7,70 руб./м3 (НДС не облагается)	Постановление главы администрации МО «Гусевское городское поселение» от 19.11.2009г. № 41
		Квартиры, не оборудованные приборами учета потребления воды: Стоимость услуг водоснабжения и водоотведения определяется в зависимости от наличия сантехнических приборов в квартире и соответствующих нормативов потребления питьевой воды и в разных домах и квартирах составляет от 22,74 до 169,16 руб. с человека в месяц.	

Информация о тарифах на электрическую энергию для населения на 2011 год

В соответствии с действующим законодательством ежегодно с 1 января вводятся новые тарифы на электрическую энергию для всех групп потребителей Калининградской области. Формирование тарифов осуществляется с учетом сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2011 год и плановый период 2012 и 2013 годов, разработанного Минэкономразвития России и одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 23 сентября 2010 года.

В соответствии с указанным прогнозом Федеральной службой по тарифам утверждены приказом от 07.10.2010 г. № 246-э/4 предельные уровни тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничных рынках, за исключением населения и приравненных к нему потребителей, на территориях, не объединенных в ценовые зоны оптового рынка, на 2011 год. В среднем по Калининградской области установлен максимальный уровень тарифа на электроэнергию на уровне 245,19 коп. за 1 кВтч без НДС (без учета инвестиционной составляющей).

Приказом ФСТ России от 07.10.2010 года № 245-э/3 утверждены предельные уровни тарифов для населения и приравненных к нему категориям потребителей: минимальный - 269,0 коп. за 1 кВтч и максимальный - 272,0 коп. за 1 кВтч (с НДС) с ростом 110,1%

Основными принципами регулирования тарифов являются: достижение баланса экономических интересов производителей и потребителей электроэнергии на основе доступности электроэнергии; обеспечение экономической обоснованности затрат коммерческих организаций; учет требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и требований к организации учета и контроля используемых энергетических ресурсов.

Основными факторами повышения тарифов являются рост стоимости покупной электроэнергии с оптового рынка, удорожание услуг инфраструктурных организаций оптового рынка и услуг федеральной сетевой компании по передаче электроэнергии. Затраты региональных сетевых компаний на содержание и эксплуатацию энергетического оборудования определяются на основе их экономического обоснования.

В настоящее время ФСТ России не утверждены тарифы на покупную электроэнергию с оптового рынка. По предварительным данным прогнозный рост тарифа на покупную электроэнергию с оптового рынка на 2011 год составит

*Общество с ограниченной ответственностью «ЦЖИ-Гусев»
Юридический адрес: 238050, г. Гусев, ул. Красноармейская, 17
Почтовый адрес: 238050, г. Гусев, пр-т. Ленина, 41а корпус В/3*

119 %. Рост стоимости услуг инфраструктурных организаций оптового рынка и федеральной сетевой компании в 2011 году в соответствии с утвержденными ФСТ России тарифами составит 143 %.

На 2011 год законодательством предусмотрено регулирование тарифов на электрическую энергию на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в сфере услуг по передаче электроэнергии, в т.ч. методом RAB-регулирования (метод доходности инвестированного капитала). В настоящее время инвестиционная программа ОАО «Янтарьэнерго» не утверждена и находится в стадии согласования. В связи с тем, что тарифы на покупную электроэнергию с оптового рынка энергии не установлены и отсутствует утвержденная инвестиционная программа ОАО «Янтарьэнерго», рост среднего по Калининградской области тарифа на электрическую энергию для потребителей региона в сравнении с утвержденными ФСТ России может измениться.

Тем не менее, тариф на электрическую энергию для населения на 2011 год планируется установить в рамках предельных уровней тарифов, утвержденных ФСТ России.

Н.А. Андреева, руководитель Службы
по государственному регулированию
цен и тарифов Калининградской области

*Общество с ограниченной ответственностью «ЦЖИ-Гусев»
Юридический адрес: 238050, г. Гусев, ул. Красноармейская, 17
Почтовый адрес: 238050, г. Гусев, пр-т. Ленина, 41а корпус В/3*

Приложение № 2
К приказу Службы по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 30 ноября 2011 года № 115-014/11

**Одноставочные тарифы на горячую воду для потребителей
ООО «Топпромтранс» муниципального образования
«Гусевское городское поселение поселение» на 2012 год.**

№ п/п	Наименование организации	С 01 января 2012 г. по 30 июня 2012 г.		С 01 августа 2012 г. по 31 августа 2012 г.		С 01 сентября 2012 г. по 31 декабря 2012 г.	
		Тариф руб./куб.м . (без НДС)	Тариф для населения, руб./куб.м. (с НДС)	Тариф руб./куб.м. (без НДС)	Тариф для населения, руб./куб.м. (с НДС)	Тариф руб./куб.м. (без НДС)	Тариф для населения, руб./куб.м. (с НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8
	ООО «Топпромтранс» г. Гусев	98,51	116,24	104,4	123,19	107,98	127,42

*Общество с ограниченной ответственностью «ЦЖИ-Гусев»
Юридический адрес: 238050, г. Гусев, ул. Красноармейская, 17
Почтовый адрес: 238050, г. Гусев, пр-т. Ленина, 41а корпус В/3*

*Общество с ограниченной ответственностью «ЦЖИ-Гусев»
Юридический адрес: 238050, г. Гусев, ул. Красноармейская, 17
Почтовый адрес: 238050, г. Гусев, пр-т. Ленина, 41а корпус В/3*

Сведения о коммунальных ресурсах, которые управляющая компания ООО «ЦЖИ-Гусев» закупает у ресурсоснабжающих компаний за 2011 год:

№ п/п	Наименование коммунального ресурса	Наименование поставщика коммунального ресурса	Цена приобретенного коммунального ресурса	Объем приобретенного коммунального ресурса
1	Электрическая энергия	ОАО «Янтарьэнерго»	В 2011 г. – 2,69 Руб/ кВт.ч	111 940,93
			С 1.01.2012-по 31.06.2012 - 2,72 Руб/ кВт.ч	
			с 01.07.12г. по 31.08.12г.- 2,88 Руб/ кВт.ч (Приказ N 85-02э/10 от 29.12.2010г.)	
2	Отопление	ООО «Топпромтранс»	1778,26 Руб/Гкал	858,26
3	Горячее водоснабжение	ООО «Топпромтранс»	1778,26 Руб/Гкал	282,46

С информацией, предоставляемой в рамках исполнения постановления Правительства РФ от 23 сентября 2010 г. № 731, **можно ознакомиться:**

1. на сайте Администрации МО «Гусевский муниципальный район»
<http://www.admgusev.ru/city/gkh/org/czhi.php>
2. на стойке в абонентском отделе в офисе управляющей компании.