

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
для Потребителей (УК, ТСЖ) Калининградской области

«__» _____ 20__ г.

г. Калининград

I. Общие положения

1.1. Настоящий документ является публичным договором (публичной офертой) в соответствии с положением ст. 426, п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 24.7 Федерального закона об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ и содержит все существенные условия договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

1.2. Государственное предприятие Калининградской области «Единая система обращения с отходами», именуемое в дальнейшем Региональный оператор, в лице директора – Хряпченко Алексея Александровича, действующего на основании Устава, в соответствии с Соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами по Калининградской области от _____ заключит договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с любым юридическим лицом и (или) индивидуальным предпринимателем Калининградской области, принявшим настоящую публичную оферту в соответствии с её условиями (далее – Потребитель).

1.3. Настоящий договор составлен в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ, Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами и формой типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

1.4. Согласно ч. 4 ст. 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

1.5. Заключением договора, то есть полным и безоговорочным принятием (акцептом) Потребителем условий договора и всех его приложений, являющихся неотъемлемой частью договора, в соответствии с п. 1 ст. 433, п. 3 ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации является совершение Потребителем действий, свидетельствующих о намерении Потребителя присоединиться к настоящему публичному договору, изложенному в данной оферте, в том числе перечисление денежных средств на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на расчетный счет оператора или иные действия, свидетельствующие о фактическом пользовании услугой Регионального оператора. Заключение договора на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами также возможно путем подписания Потребителем двух экземпляров настоящего договора в офисе Регионального оператора. При этом оба способа заключения договора являются юридически равнозначными и влекут за собой одинаковые юридические последствия.

1.6. Основные понятия:

Твердые коммунальные отходы – неуплотненные отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд, а также отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Крупногабаритные отходы – неуплотненные твердые коммунальные отходы, размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнеры.

Строительные отходы – неуплотненные отходы, образующиеся в результате строительства и ремонта, разрушения зданий и сооружений (в том числе несортированный строительный мусор, в том числе отходы асбоцемента в кусковой форме, лом асфальтовых и асфальтобетонных покрытий, лом кирпичной кладки, бой строительного кирпича, лом строительного кирпича незагрязненный, лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме), технология сбора и вывоза которых отличается от технологии сбора и вывоза твердых коммунальных отходов и не допускает складирование строительных отходов в контейнерах и/или на контейнерных площадках. В связи с чем, складирование строительных отходов в контейнеры и/или на контейнерные площадки строго ЗАПРЕЩЕНО.

Сбор отходов - прием отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейших транспортирования, обработки, обезвреживания, утилизации и размещения.

Вывоз отходов - транспортирование отходов от мест их накопления и сбора до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и размещения.

Контейнерная площадка – место накопления Потребителем твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов, обустроенное в соответствии с действующим законодательством РФ.

Бремя содержания контейнерной площадки – обустройство контейнерной площадки, согласование места установки контейнеров и/или контейнерной площадки с собственником земельного участка в установленном законом порядке, поддержание контейнерной площадки в надлежащем санитарном состоянии, в том числе: дезинфекция контейнеров, ремонт (замена), покраска контейнеров, уборка контейнерной площадки (в том числе подметание отходов расположенных вне контейнеров, удаления несанкционированной рекламы с контейнеров и ограждения), монтаж (ремонт) ограждения и основания контейнерной площадки.

Бункер – мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов и строительных отходов (может быть приобретен собственником по согласованию с Региональным оператором).

Место первичного сбора отходов – контейнерная площадка и/или место расположения контейнеров, место установки бункера, место остановки мусоровоза при позвонковом способе вывоза отходов – специальная территория, предназначенная для размещения контейнеров (бункеров), место остановки мусоровоза.

2. Предмет договора

2.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2.2. Объем твердых коммунальных отходов, места сбора и накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему договору.

2.3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в пакеты или другие емкости (указать какие), согласованные с Региональным оператором, в том числе крупногабаритных отходов - в бункеры, расположенные на контейнерных площадках, на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов.

2.4. Вывоз твердых коммунальных отходов из мест накопления осуществляется в соответствии с утвержденными санитарными нормами и правилами.

2.5. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами «01» января 2019 г.

3. Сроки и порядок оплаты по договору

3.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора: _____.

(размер оплаты указывается региональным оператором)

При вступлении в силу нормативно-правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости оказываемых Услуг, а также принятия уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов решения об изменении действующего тарифа, расчеты будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативно-правовых актов, с даты, установленной постановлениями уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов).

Информация об изменении тарифов сообщается в средствах массовой информации, в сети Интернет на сайте Регионального оператора: esoo39.ru, любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением.

Изменение тарифов в период действия настоящего Договора не требует его переоформления, заключения дополнительных соглашений.

3.2. Оплата услуг по обращению с отходами по настоящему договору осуществляется Потребителем путем перечисления на расчетный счет Регионального оператора ежемесячной платы в соответствии с Жилищным кодексом РФ - не позднее 20 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуги. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

3.3. Потребители вносят оплату за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, крупногабаритными отходами в соответствии с пунктом 3.2. настоящего договора на основании платежного документа, исходящего от Регионального оператора (иного уполномоченного им лица).

3.4. Размер платы за оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами определяется исходя из объема фактически оказанных услуг по действующим тарифам.

3.5. При оплате стоимости Услуг платежными поручениями Потребитель - УК определяет назначение платежа, в котором указывает: за какой вид Услуг производится оплата, дату и номер договора, дату и номер выставленного Региональным оператором счета, период, за который производится оплата. В случае не указания назначения платежа, полученная сумма направляется Региональным оператором на погашение задолженности в порядке календарной очередности (на самый ранний из неоплаченных счетов), а при отсутствии задолженности – зачисляется в качестве аванса в счет будущих периодов.

3.6. Основанием для расчетов по настоящему Договору является Акт оказанных услуг в расчетном периоде, счет-фактура и счет на оплату, которые оформляются Региональным оператором и отражают информацию о подлежащих оплате объемах оказанных Услуг за расчетный период.

3.7. Потребитель обязан до 5 числа месяца, следующего за расчетным, получить у Регионального оператора счет на оплату, счет-фактуру, акт оказанных услуг в расчетном периоде (указанные документы выдаются на руки под роспись лицу, являющемуся ответственным по настоящему договору, либо лицу, имеющему доверенность на получение счета-фактуры и актов оказанных услуг, либо по согласованию Сторон направлены на адрес Потребителя посредством информационно-телекоммуникационной сети "Интернет").

3.8. Потребитель обязан в течение трех рабочих дней с момента получения рассмотреть, подписать и вернуть в адрес Регионального оператора один экземпляр акта оказанных услуг. Если в течение трех рабочих дней с момента получения Потребитель не направил в адрес Регионального оператора обоснования своего отказа, претензии по объему и качеству оказанных Услуг не принимаются, акт выполненных работ считается согласованным и подписанным обеими Сторонами и подлежит оплате в полном объеме.

3.9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и Потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой Стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая Сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов. В случае неполучения ответа в течение 3 рабочих дней со дня его получения Потребителем акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими Сторонами.

3.10. При наличии у Потребителя задолженности за оказанные услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, крупногабаритными отходами по настоящему договору Региональный оператор вправе в одностороннем порядке изменить очередность распределения денежных средств, поступающих от Потребителя независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

4. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов.

4.1. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровозы в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

4.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет собственник помещений в многоквартирном доме, лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме, иное лицо, указанное в соглашении.

4.3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет собственник земельного участка, на котором расположены такие площадка и территория, иное лицо, указанное в соглашении.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твердые коммунальные отходы и крупногабаритные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;
- б) обеспечивать сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) информировать Потребителя об изменениях в оказании услуг, о порядке изменения условий договора, изменения цены на услуги, в том числе путем публикации в средствах массовой информации и размещении информации на официальном сайте Регионального оператора. Стороны признают размещение информации посредством публикации в СМИ и в сети Интернет на официальном сайте Регионального оператора надлежащим уведомлением;
- е) ежемесячно 3-го числа месяца, следующего за отчетным, получать от Потребителя данные за предыдущий календарный месяц по состоянию на последний день месяца:

- сведения об общей площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме;
- сведения о количестве граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемых потребителями жилых помещениях;
- ж) не принимать от Потребителя отходы, не указанные в Приложении к договору;

з) приостанавливать оказание услуг в случае нарушения Потребителем сроков и порядка оплаты, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего договора в случаях, когда это допускается законодательством.

5.2. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- в) не принимать от Потребителя отходы, не указанные в Приложении к договору;
- г) приостанавливать оказание услуг в случае нарушения Потребителем сроков и порядка оплаты, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего договора в случаях, когда это допускается законодательством.

5.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.

В контейнерах запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, древесно-растительные и строительные отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

- в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;
- д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) незамедлительно сообщать Региональному оператору обо всех произошедших изменениях количества проживающих (зарегистрированных граждан, включая временную регистрацию и регистрацию несовершеннолетних детей по месту регистрации одного из родителей). Перерасчет за оказанные услуги по обращению с ТКО производится Региональным оператором только на основании документов, подтверждающих факт увеличения или уменьшения количества проживающих (в том числе зарегистрированных) лиц на основании цен, тарифов и норм, действующих в каждый период, но не более чем за 1 календарный год. В целях осуществления Региональным оператором контроля над количеством проживающих (зарегистрированных) лиц в домовладении Потребителя при заключении (перезаключении) договора по обращению с ТКО, при обращении за перерасчетом или выдачей справки для Управления социальной защиты населения, а также в иных случаях в обязательном порядке предоставлять домовую книгу;

ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику;

- з) обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к месту первичного сбора отходов;
- и) не допускать перемещения контейнера (ов) и/или бункера (ов) с площадки без согласования с Региональным оператором;
- к) самостоятельно или с привлечением других лиц обеспечить организацию мест первичного сбора отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов,

мусороприемных камер, контейнерных площадок, с учетом санитарных и технических норм, согласовать их с Региональным оператором, а также предоставить в адрес Регионального оператора документ, подтверждающий согласование мест первичного сбора отходов с собственником земельного участка на котором располагаются вышеуказанные места;

- л) обеспечить складирование ТКО, в технически исправный(ые) контейнер(ры);
- м) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора. В этом случае полномочия ответственного лица удостоверяются доверенностью, оформленной в соответствии с гражданским законодательством;

н) в случае расторжения договора управления многоквартирным домом и прекращением обязательств Потребитель - УК по предоставлению коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами уведомить об этом Регионального оператора за 30 (тридцать) календарных дней до наступления указанного события любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом и произвести полный расчет за Услуги, исполнить иные возникшие до момента расторжения Договора обязательства, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение условий Договора.

При этом Потребитель обязан представить Региональному оператору копию документа, свидетельствующего о выборе иного способа управления многоквартирным домом и подтверждающего прекращение действия договора управления многоквартирным домом;

о) нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354 и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

5.4. Потребитель имеет право:

- а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- в) осуществлять контроль за соблюдением Региональным оператором условий настоящего договора, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность;
- г) направлять Региональному оператору для рассмотрения заявления, связанные с оказанием услуг, в том числе посредством использования сайта Регионального оператора: esoo39.ru.

6. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

6.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", следующим способом: расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов и объема крупногабаритных отходов.

7. Порядок фиксации нарушений по договору

7.1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору Потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеofиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

7.2. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

7.3. В случае получения возражений регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

7.4. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает Сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению Стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

7.5. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

8. Ответственность Сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

8.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест сбора и накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.4. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным. К таким обстоятельствам относятся, в частности: отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту первичного сбора отходов (в том числе из-за парковки автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и т.п.), перемещение Потребителем контейнеров с места первичного сбора отходов, возгорание отходов в контейнерах и др. При этом Региональным оператором (представителем Регионального оператора) может быть составлен акт о невозможности исполнения обязательств.

8.5. В случае технической неисправности контейнера(ов), а также несоответствия контейнера(ов) техническим характеристикам, Региональный оператор не несет ответственности за невывоз отходов, находящихся в таком(их) контейнере (ах).

8.6. Потребитель несет ответственность за достоверность предоставленных сведений.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой Стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую Сторону.

9.3. Обстоятельствами непреодолимой силы не являются события, вызванные небрежностью или преднамеренным действием Стороны или субисполнителей, агентов или сотрудников Стороны, события, которые Сторона могла бы предусмотреть при должном прилежании, чтобы учесть их при заключении Договора и предотвратить или контролировать их при выполнении обязательств по настоящему Договору.

9.4. Обстоятельством непреодолимой силы не является отсутствие достаточных средств или невыполнение каких-либо платежей, предусмотренных настоящим Договором.

10. Действие договора

10.1. Настоящий договор заключается на срок по 31.12.2019 включительно.

10.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

10.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению Сторон.

11. Прочие условия

11.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон (при их наличии).

11.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.3. При исполнении настоящего договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

11.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.5. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Региональный оператор:
Государственное предприятие Калининградской области
«Единая система обращения с отходами» (ГП КО «ЕСОО»),
Юридический адрес: 238532 Калининградская обл.,
Зеленоградский район, п. Круглово
Почтовый адрес:
236006, г. Калининград, ул. Коперника, д.2-4
тел./факс.: 8-(4012)-53-13-15
ИНН/КПП: 3904036510 / 391801001
расч./счет № 4060281047003800000005
в Филиале Банка ГПБ (АО) г. Калининград
кор./счет № 30101810800000000866
БИК 042748866

Потребитель:

Директор А.А. Хряпченко

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

**I. Объем и место сбора и накопления твердых
коммунальных отходов**

№ п/п	Наименование объекта	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов	Место сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Место сбора и накопления крупногабаритных отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов

**II. Информация в графическом виде о размещении мест сбора
и накопления твердых коммунальных отходов и подъездных
путей к ним (за исключением жилых домов)**