

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГУСЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

Уважаемые инвесторы, представители бизнес-сообщества, коллеги и жители
Гусевского городского округа!

Сегодня я представляю Вам Инвестиционное послание на 2019 год. И это не просто отчёт о достигнутых результатах, а прежде всего — это установка на плодотворную работу по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства в Гусевском городском округе.

Привлечение инвестиций в экономику округа является одной из наиболее важных задач, стоящих перед администрацией муниципального образования «Гусевский городской округ».

В целях повышения инвестиционной привлекательности территории и улучшения предпринимательского климата в муниципальном образовании утверждена Стратегия социально-экономического развития МО «Гусевский городской округ» на период до 2023 года.

Основными приоритетными направлениями развития инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории Гусевского городского округа являются:

- инновационная деятельность и информационно-технологическая отрасль;
- развитие агропромышленного комплекса;
- формирование комфортной городской среды.

В округе ведется активная работа по улучшению инвестиционной привлекательности. Сформирована нормативная правовая база, предусматривающая предоставление льгот и механизмов поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность и частных инвесторов:

- на территории округа предусмотрен льготный период размера арендной платы при заключении договора аренды в отношении имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи в пользование СМСП и негосударственным организациям;

- действуют муниципальные программы: «Развитие сельского хозяйства «Гусевского городского округа» на 2015-2020 гг.» и «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории МО «Гусевский городской округ» на 2018 - 2022 годы»;

- создан и работает общественный Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе администрации муниципального образования «Гусевский городской округ», наделенный полномочиями по рассмотрению вопросов в сфере улучшения инвестиционного климата округа;

- утверждён Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», который устанавливает порядок взаимодействия органов местного самоуправления Гусевского городского округа в рамках осуществления работ по сопровождению инвестиционных проектов.

На официальном сайте администрации МО «Гусевский городской округ» создан раздел «Инвестору», в котором представлен инвестиционный потенциал Гусевского городского округа, размещены нормативные правовые акты, регулирующие данную сферу деятельности. Создан канал прямой связи инвесторов с Главой администрации.

На территории муниципального образования успешно осуществляет деятельность Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг (МФЦ), который оказывает 228 услуг, в том числе услуги по поддержке СМСП.

Обращаясь к показателям инвестиционной активности муниципального образования за 2018 год, можно отметить следующее. Объем инвестиций в основной капитал организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования (без субъектов малого предпринимательства) за 9 месяцев 2018 года составил более 1,5 млрд. рублей.

Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами организаций по основному виду экономической деятельности организаций (без субъектов малого предпринимательства) в категории «Промышленное производство (промышленность)» за 9 месяцев 2018 года - 4,6 млрд.руб.

Оборот розничной торговли за 2018 год составил более 991 млн.руб.

В марте 2018 года состоялось торжественное открытие Маяковской ТЭС. Она включает в себя две газотурбинные установки с единичной мощностью генерирующего оборудования 78 МВт. Электростанция была построена в рекордные сроки – за 18 месяцев. Количество вновь созданных рабочих мест- 122.

В мае 2018 года ООО «Тепличный комплекс» завершил работы по строительству первой теплицы, оснащённой современным оборудованием с автоматизированными системами управления минеральным питанием и

микроклиматом. Количество вновь созданных рабочих мест – 30. В реализацию проекта инвестировано 180 млн. рублей собственных средств.

По состоянию на 01 октября 2018 года произведено 149 тонн огурцов и томатов.

Активно развиваются в муниципалитете предприятия информационно-технологической сферы. Основным локомотивом развития является расположенный на территории округа единственный в России частный инновационный кластер «Технополис GS», развивающийся как центр информационно-технологической промышленности, обеспеченный необходимой производственной, социальной и административной инфраструктурой.

Понимая, что инвестиции являются неотъемлемой частью экономического развития, способствующей стабильному росту потенциала муниципалитета, администрация муниципального образования «Гусевский городской округ» особое внимание уделяет созданию благоприятных условий для привлечения инвесторов.

6 декабря 2018 года состоялось торжественное открытие нового Детско-юношеский центра. Он разместился в здании постройки конца XIX века. На реконструкцию здания из резервного президентского фонда было выделено более 26 млн. рублей. В центре занимается около 1,5 тыс. детей, для них работают 30 кружков и секций.

Муниципальное образование «Гусевский городской округ» активно развивает международные отношения с муниципалитетами Польши, Литвы, Беларуси, Германии.

Совместно с партнерами мы активно участвуем в программах приграничного сотрудничества. В рамках международного сотрудничества были построены такие объекты, как мусоросортировочный комплекс, тротуар от Политехнического техникума до школы, разработана проектно-сметная документация на обустройство сетей водоснабжения и водоотведения.

Продолжаются работы по газификации населенных пунктов округа, в том числе в рамках реализации Федеральной целевой программы развития Калининградской области до 2020 года, Адресного инвестиционного перечня объектов капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, целевой программы «Муниципальная программа газификации МО «Гусевский городской округ» на 2016-2020 годы».

Построено 214,77 км газопроводов (включая магистральный газопровод и АГРС к г. Гусеву) на общую сумму свыше 1 млрд. рублей. За

период с 2011 года построено 182,12 км газопроводов (без магистрального газопровода и АГРС к г. Гусеву) на общую сумму более 660 млн. рублей.

Уровень газификации города достиг 98%, сельских населенных пунктов – 47,8%. В рамках реализуемых проектов по газификации газовые сети подведены до части промышленных площадок округа.

В рамках реализации основных приоритетных задач инвестиционной политики муниципального образования в 2019 году мы планируем реализовать мероприятия по:

1. комплексному благоустройству территории города на площади не менее 2,7 га;

2. строительству 1,4 км. газопроводов высокого давления, 7,4 км. газопроводов низкого давления с установкой 2 ШРП;

3. реконструкции и капитальному ремонту более 4 км. автомобильных дорог (ул. Советская, ул. Лесная, пер. Сосновый, ул. Маяковского, ул. Северная, ул. Смирнова).

Данные мероприятия включены в План создания инвестиционных объектов необходимой для инвесторов инфраструктуры в муниципальном образовании "Гусевский городской округ" на 2018 год и плановый период 2019 - 2024 годы с общим объемом финансирования более 352 млн.руб. План размещен в открытом доступе в разделе «Инвестору» на официальном сайте администрации МО «Гусевский городской округ».

Для реализации инвестиционных проектов мы готовы предложить заинтересованным инвесторам инвестиционные площадки, расположенные на территории Гусевского городского округа:

1) 17 площадок «Маяковский промышленный парк» общей площадью 185,9 га.

2) 14 площадок общей площадью 384,88 га.

Указанные площадки сформированы и поставлены на кадастровый учет, расположены вблизи инженерных коммунальных сетей.

В целях оказания комплекса услуг, направленных на содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Гусевского городского округа, ведется работа по созданию Фонда поддержки предпринимательства.

В заключение хочу выразить благодарность всем предпринимателям, инвестировавшим средства в строительство новых промышленных объектов, в объекты инфраструктуры на территории нашего округа, создавшим новые рабочие места, тем самым формируя благоприятные условия для проживания и качества жизни населения Гусевского городского округа.

Могу Вас заверить, что Гусевский городской округ – комфортный муниципалитет для инвестиционной деятельности. Я и моя команда окажем всю необходимую поддержку реализации Вашего инвестиционного проекта – от выделения земельного участка, до ввода объекта в эксплуатацию.

Надеюсь на продолжительное и взаимовыгодное сотрудничество!